



Convegno

“Barriere architettoniche e Condominio”

Bari Palese – 27 gennaio

Presidente FIABA

Giuseppe Trieste



FIABA si propone di abbattere tutte le barriere, da quelle architettoniche a quelle culturali, che precludono la possibilità di godere e vivere l'ambiente in tutte le sue forme. Per questo promuove la fruibilità universale e la progettazione di ambienti totalmente accessibili secondo i principi della **Total Quality** e dell'**Universal Design**, la “**progettazione per tutti**”, finalizzata all'**inclusione sociale e all'uguaglianza nel rispetto della diversità umana**, attenta ai bisogni, alle esigenze e ai desideri delle persone.

Non esistono gruppi di persone con caratteristiche da catalogare ma esiste la
“PERSONA”.



Le nostre attività

FIABADAY – Giornata Nazionale per l’abbattimento delle barriere architettoniche – istituita nel 2003 con Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri che si svolge ogni anno la prima domenica di ottobre e si caratterizza per le tradizionali visite a Palazzo Chigi riservate alle persone con disabilità, agli anziani, ai bambini e ai loro accompagnatori.





Corsi per docenti

Con Decreto Prot. del 01/08/2016, FIABA è stata inclusa dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) nell'elenco dei **soggetti accreditati/qualificati per la formazione del personale della scuola.**

Il Dipartimento Scuola FIABA si occupa di promuovere la formazione in presenza o a distanza dei docenti e del personale scolastico ed educativo delle scuole di ogni ordine e grado sui temi della rimozione delle barriere fisiche e culturali, conoscenza e accettazione di tutte le differenze umane, inclusione degli alunni con disabilità o con differenze socio-culturali, linguistiche e religiose.



Concorso Nazionale Futuri Geometri

Coinvolge gli istituti CAT, tutorati dai professionisti dei Collegi Provinciali dei Geometri, che sviluppano un progetto ad accessibilità totale nel Comune di residenza del loro istituto. Questo concorso ha innescato processo di realizzazione di opere ad accessibilità globale.

PdR/UNI “Abbattimento delle barriere architettoniche. Riprogettazione del costruito in ottica universal design”

Nata dall’iniziativa sviluppata congiuntamente da CNGeGL e FIABA “I futuri geometri progettano l’accessibilità”.

Corso per geometri professionisti

Disponibile il corso per geometri professionisti, erogato da GEOWEB in collaborazione con FIABA, “Linee guida per la riprogettazione del costruito in ottica Universal Design”, approvato dal CNGeGL, con il riconoscimento dei crediti formativi.



Ambienti più accessibili e confortevoli possono giovare a persone con disabilità motorie o sensitive, momentanee o permanenti, donne in stato di gravidanza, famiglie con passeggini, viaggiatori con bagagli, anziani e tanti altri.

L'accessibilità produce l'innalzamento degli standard qualitativi per una serie di stakeholders, rivolgendosi a persone in tutti gli stadi della vita.





Ognuno, per raggiungere la **Total Quality -qualità totale-** e un reale comfort, ha la responsabilità di operare per migliorare lo status quo, per **garantire a tutti di vivere l'ambiente in modo confortevole e sicuro**, senza nessuna distinzione.

Il concetto di accessibilità cambia nel tempo e tende a includere persone diverse dallo standard consueto di riferimento dei progettisti, pertanto è necessario pensare all'accessibilità come accesso all'esperienza di vita e superare lo standard a favore della centralità della "persona".





L'Universal design risulta lo strumento più adeguato per impostare l'elaborazione di risposte non limitate all'eliminazione delle barriere ma che hanno come obiettivo quello di **eliminare la discriminazione della progettazione e di fornire una piena partecipazione sociale a tutti i membri della società.**

L'Universal Design definisce l'utente in modo esteso e non si concentra solo sulle persone con disabilità. Suggerisce di rendere tutti gli elementi e gli spazi accessibili e utilizzabili dalle persone nella maggiore misura possibile. **Non implica che tutto sia completamente fruibile da parte di tutti:** si propone di offrire **soluzioni che possono adattarsi a persone con disabilità così come al resto della popolazione.**



La normativa esistente viene spesso applicata in modo superficiale e non efficace per una scarsa sensibilità verso il problema dell'accessibilità, che in realtà può essere raggiunta non con una meccanica rispondenza alle leggi, né con soluzioni dedicate, ma attraverso una **progettazione attenta ai particolari** e pensata per **favorire la maggiore autonomia possibile della persona**.

Nei condomini spesso sono presenti **spazi comuni inaccessibili**. Spetta al condomino comunicare situazioni di difficoltà, ma deve essere principalmente il soggetto che amministra a svolgere **un'opera di prevenzione**, realizzando un **monitoraggio dello stabile** per renderlo, appunto, di qualità.



È importante che l'**amministratore** di condominio svolga una **funzione di sensibilizzazione** circa il tema dell'abbattimento delle barriere architettoniche all'interno di un condominio, sottolineando gli effetti positivi di tali interventi:

-**aumento della funzionalità** delle parti comuni;

-**aumento della socializzazione** , considerato elemento essenziale per la salute, al pari delle pratiche di cura e riabilitazione;

-**possibilità di richiedere agevolazioni** per interventi realizzati sulla parte comune di un condominio;

-**aumento del valore dell'edificio.**



Grazie per l'attenzione!



www.fiaba.org

info@fiaba.org