

Corso pratico «Titoli autorizzativi in edilizia»

c/o Sede OIBA - Viale Japigia, 184 – 70126 Bari

Relatore: Ing. Nicola Cortone – Dirigente Uff. Tec. Comune di Acquaviva delle Fonti

Il corso prenderà in rassegna da un lato gli aspetti normativi e legislativi legati principalmente alla loro evoluzione degli ultimi anni, fornendo un panorama aggiornato delle procedure edilizie definite dal testo unico per l'edilizia, utili per i giovani ingegneri che si affacciano per la prima volta alla libera professione. Sarà inoltre dato ampio spazio ad esempi applicativi ed alle interpretazioni giurisprudenziali. Sarà oggetto di particolare focus il processo edilizio attraverso l'analisi puntuale delle varie fasi: programmazione, progettazione ed esecuzione, con approfondimenti sugli aspetti legati ai procedimenti sanzionatori.

Programma

21 febbraio 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 1: Gli interventi edilizi

- *Attività edilizia libera, definizioni del glossario coordinate con le definizioni del regolamento edilizio tipo*
- *Esempi applicativi ed analisi giuridiche*
- *La manutenzione straordinaria: esempi applicativi*

29 febbraio 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 2: La programmazione degli interventi edilizi

- *Interventi di ristrutturazione edilizia: scia, modelli unici standardizzati ed esempi pratici*
- *Nuova costruzione e permesso di costruire: modelli applicativi*
- *Scia alternativa al permesso di costruire: interventi compatibili indicati nella tabella A del Dlgs 222/2016. Agibilità*

6 marzo 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 3: La progettazione: il sistema edilizio esistente

- *Il processo edilizio: la fase della programmazione, verifica legittimità urbanistica, evoluzione normativa agibilità dal 1934 ai giorni nostri*
- *La fase della progettazione: analisi del processo edilizio e risoluzione delle problematiche più comuni*

13 marzo 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 4: La progettazione: gli indici e i parametri edilizi

- *Il processo edilizio. La fase di progettazione: gli indici e i parametri edilizi e la loro interazione con le definizioni del regolamento edilizio tipo*

20 marzo 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 5: Esecuzione del progetto edilizio - Gli abusi edilizi

- *Il processo edilizio. La fase di progettazione: premialità volumetriche*
- *La conformità igienico-sanitaria, la progettazione impiantistica (cenni) e strutturale (cenni)*
- *Le figure professionali del processo edilizio e le responsabilità del professionista. Fase esecutiva*
- *Il procedimento sanzionatorio*

3 aprile 2024 – ore 15.00/19.00

Mod. 6: Legge Regionale n. 36/2023 e n. 37/2023

- *La «nuova» ristrutturazione edilizia e i relativi bonus*

Per la partecipazione ai singoli moduli saranno riconosciuti n. 4 CFP/modulo.

Il corso è a pagamento - massimo 30 iscritti con data di iscrizione all'Ordine antecedente a gennaio 2023 che dovranno registrarsi obbligatoriamente attraverso il portale dell'Ordine <https://bari.ordinequadrocloud.it/ISFormazione-Bari/>.

La quota di partecipazione - € 15,00/modulo - può essere versata in fase di iscrizione a mezzo Carta di Credito o Paypal o successivamente, tramite bonifico, seguendo le indicazioni contenute nella mail di avvenuta iscrizione.